



Klankbordgroep omgeving

IDEA 
CONSULT thinking ahead

member of

IDEA GROUP

Werksessie met de Borsbekenaren

8 mei 2023

OMGEVING

DEEL 1: TOELICHTING Frans Lauwers

- Grote lijnen in het omgevingsbeleid van stad Antwerpen?
- Hoe takken de districten daarop aan?
- Hoe zijn de bevoegdheden m.b.t. omgeving verdeeld?

DEEL 2: CAPTEREN VAN VRAGEN

- Vier grote thema's: afval, mobiliteit, openbaar domein en ruimtelijke ordening

DEEL 3: BEANTWOORDEN VAN DE VRAGEN

- In interviewvorm

DE KLANKBORDGROEPEN

Datum	Uur	Locatie	Thema
20 maart	19.30-21.30u	Polyvalente zaal	Klankbordgroep 1 - veiligheid
18 April	19.30-21.30u	Polyvalente zaal	Klankbordgroep 2 – interne werking
25 April	19.30-21.30u	Polyvalente zaal	Klankbordgroep 3 – onderwijs en kinderopvang
8 mei	19.30-21.30u	Polyvalente zaal	Klankbordgroep 4 - omgeving
15 mei	19.30-21.30u	Polyvalente zaal	Klankbordgroep 5 – vrije tijd



DEEL 1: TOELICHTING FRANS LAUWERS

TOELICHTING FRANS LAUWERS

- Kabinetschef schepen De Ridder
- Grote lijnen in het omgevingsbeleid van stad Antwerpen?
- Hoe takken de districten daarop aan?
- Hoe zijn de bevoegdheden m.b.t. omgeving verdeeld?

Omgevingsbeleid Stad Antwerpen



Het ruimtelijk instrumentarium

Strategisch Ruimteplan Antwerpen (SRA)

- tekent de **toekomstvisie** op de ruimtelijke ontwikkeling uit
- in opmaak

Bouwcode (BC)

- legt **generieke voorschriften** vast voor heel het grondgebied
- maar regelt geen 'bestemming'

Ruimtelijk Uitvoerings- plan (RUP)

- legt **gebiedsgerichte** voorschriften vast voor delen van het grondgebied
- regelt in hoofdzaak de bestemmingen en de bouwdensiteit (V/T)

Strategische visie:
drie stedelijke lagen



LEVENDIGE WOONSTAD



VEERKRACHTIG LANDSCHAP



SLIMME NETWERKSTAD

Ambities

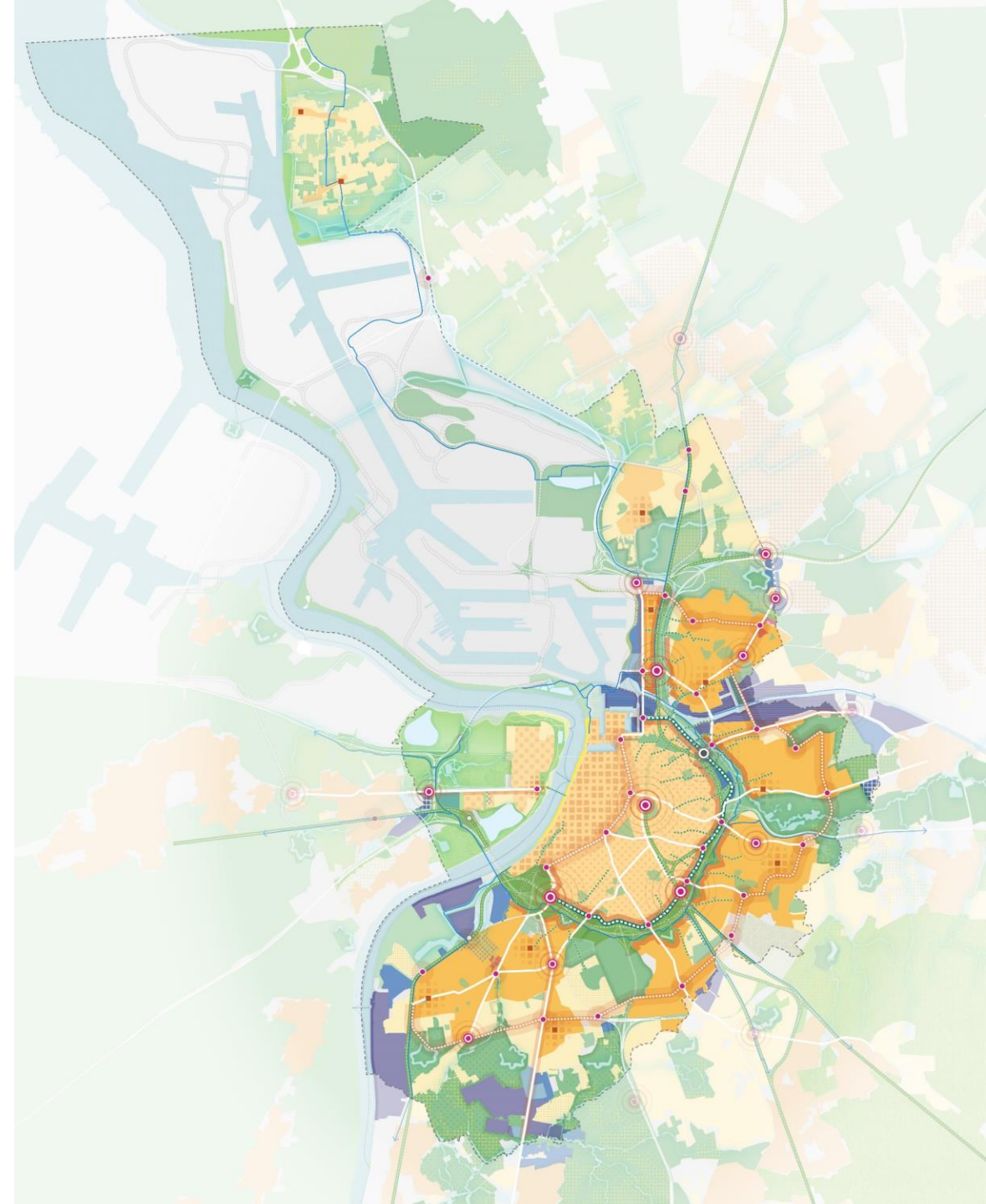
Kansen en uitdagingen

Ruimtelijke krachtlijnen

Strategische visie:
samengevat

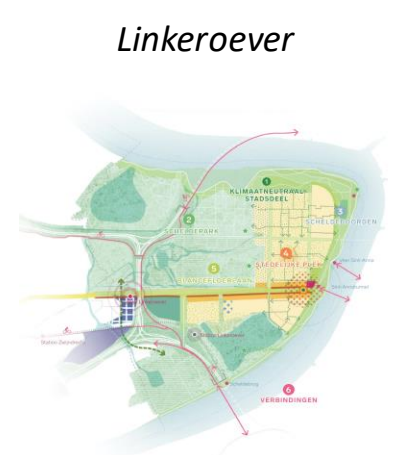
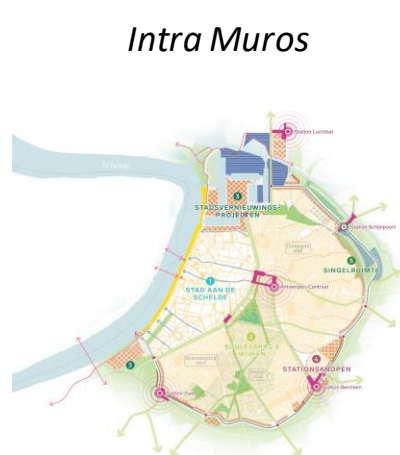
Zes krachtlijnen voor de stad van morgen

1. De **Antwerpse bouwshift**: transformatie als hefboom voor vernieuwing
2. Sterke wijken met een **hoge leefbaarheid**
3. Van stadsbrede tot lokale **groenblauwe en duurzame versterking**
4. **Ringstad met Ringparken**
5. Gerichte verdichting rond **multimodale knopen**
6. **Verweven** waar het kan, scheiden waar moet

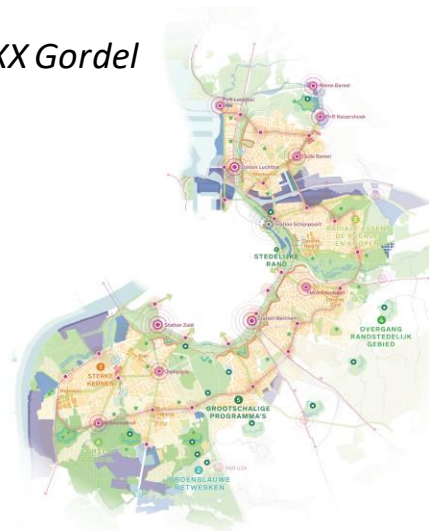


SRA – in voorontwerp

Strategische visie: zeven deelgebieden



XX Gordel



Noordelijke districten

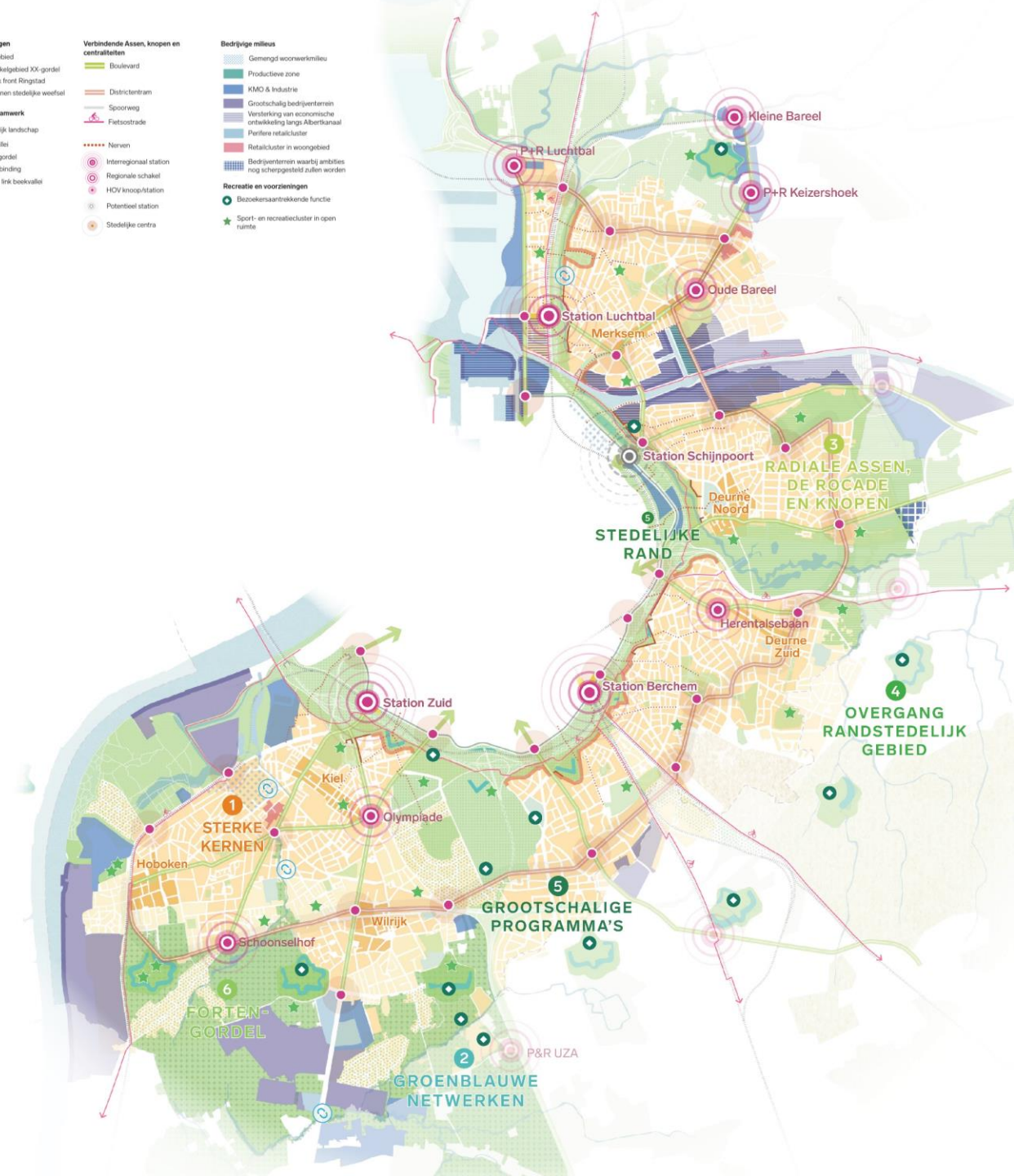


Kanaalzone



Strategische visie: 20^e-eeuwse gordel

1. Sterke, compacte kernen met een **eigen identiteit**
2. **Kwalitatief groen** en water op alle schaalniveaus
3. Radiale assen en multimodale knopen
4. Ruimte voor grootschalige programma's
5. Fortengordel als overgang naar Randstedelijk gebied
6. Ringstad: een nieuwe stedelijke rand



1. Omgevingskwaliteit

- **Kwalitatieve verdichting** door schaalsprong (in bouwhoogte), vnl. rond multimodale knopen
- In ruil voor deze bijkomende verdichting zet de stad in op **ontharding en vergroening**. Bouwheren leveren hiervoor een faire bijdrage aan een **stadsgroenfonds**.
- Deze verdichting moet gepaard gaan met respect voor de omwonenden (privacy, overlast) en aandacht voor ruimtelijke veiligheid.
- **Erfgoed**: focus op een 2^{de} leven (herbestemming)



2. Open ruimte

- **Ontpittings- en/of onthardingseis** van **minimaal 20%**, (geldt ook voor de ondergrond)
- **Groene inrichting** van deze **open ruimte** (maximaal 1/3^{de} verharding)
- **Groen-blauwe compensatiemogelijkheden**
- Focus op een **slimme omgang met water**



3. Wonen

- **Bescherming van de eengezinswoning** (<350m²) tegen opdeling
- **Realistische minimale oppervlakenormen**
- **Verplichte mix van het woonaanbod** (woningtypes- en grootte)
- Hospitawonen (**kot – max. 2 studenten**) wordt mogelijk in ééngesinswoningen
- **Woningdelen** in een duurzaam ‘verband’ wordt gefaciliteerd als betaalbare opstap voor starters, alsook **co-livingprojecten** als alternatieve woonvorm



4. Werken

- ‘Detailhandelsbeleid’ wordt verankerd:
 - afgebakende **kernwinkelgebieden**
 - aangepaste faciliterende voorschriften
- Economie krijgt ‘ruimte’:
 - voorschriften voor **verweving wonen en werken**
 - bescherming van ruimte-aanbod voor bedrijvigheid



5. Parkeren

- Focus op **Parkeren Op Eigen Terrein** (POET) voor auto's én fietsen
- Koppeling met de **multimodale knopen** door:
 - verhoogde **stedelijkheidsgraad** (woondichtheid)
 - **lokaal lagere parkeernormen**





DEEL 2: CAPTEREN VAN VRAGEN

DEEL 2: CAPTEREN VAN VRAGEN

4 thema's

Afval	Openbaar domein
Mobiliteit	Ruimtelijke ordening

DEEL 2: CAPTEREN VAN VRAGEN

Afval

- Recyclagepark: naar waar moeten we in de toekomst gaan? Wat zijn de openingsuren van het recyclagepark in Antwerpen? Wat is de kostprijs?
- Afvalophaling: frequentie en kostprijs?

Openbaar domein

- Opknappen van straten: hoe zal dat in de toekomst verlopen? Over wat soort van budgetten spreken we? In welke mate hebben de districten hier invloed op?
- Wat met straatnamen die dubbel zijn?

Mobiliteit

- Gaat de lage emissiezone uitbreiden?
- Zal het betalend parkeren ook in Borsbeek worden ingericht?

Ruimtelijke ordening

- Waar zullen we een omgevingsvergunning moeten aanvragen?
- Hoe zal het contact tussen de dienst omgeving en de Borsbekenaren in de toekomst verlopen?
- Gaat de luchthaven van Deurne eenvoudiger kunnen uitbreiden door de mogelijke fusie?



DEEL 3: BEANTWOORDEN VAN VRAGEN

DEEL 3: BEANTWOORDEN VAN VRAGEN

- ▶ **Anne Brijs: coördinator afvalbeleid**
- ▶ **Michael Bastiaens : directeur Beheer en Operaties en Mobiliteit en Parkeren**
- ▶ **Tristan Minami: omgevingsvergunningen**
- ▶ **Christel Bogaerts: bestuurscoördinator stadsontwikkeling**



DEEL 3: BEANTWOORDEN VAN VRAGEN

Afval (Anne Brijs)

- Recyclagepark: naar waar moeten we in de toekomst gaan? Wat zijn de openingsuren van het recyclagepark in Antwerpen? Wat is de kostprijs?
- Afvalophaling: frequentie en kostprijs?

Openbaar domein (Michael Bastiaens)

- Opknappen van straten: hoe zal dat in de toekomst verlopen? Over wat soort van budgetten spreken we? In welke mate hebben de districten hier invloed op?
- Wat met straatnamen die dubbel zijn?

Mobiliteit

- Gaat de lage emissiezone uitbreiden? (Christel Bogaerts)
- Zal het betalend parkeren ook in Borbeek worden ingericht? (Michael Bastiaens)

Ruimtelijke ordening (Tristan Minami)

- Waar zullen we een omgevingsvergunning moeten aanvragen?
- Hoe zal het contact tussen de dienst omgeving en de Borsbekenaren in de toekomst verlopen?
- Gaat de luchthaven van Deurne eenvoudiger kunnen uitbreiden door de mogelijke fusie?

UITLEIDING

Datum	Uur	Locatie	Thema
20 maart	19.30-21.30u	Polyvalente zaal	Klankbordgroep 1 - veiligheid
18 April	19.30-21.30u	Polyvalente zaal	Klankbordgroep 2 – interne werking
25 April	19.30-21.30u	Polyvalente zaal	Klankbordgroep 3 – onderwijs en kinderopvang
8 mei	19.30-21.30u	Polyvalente zaal	Klankbordgroep 4 - omgeving
15 mei	19.30-21.30u	Polyvalente zaal	Klankbordgroep 5 – vrije tijd



KLANKBORDGROEPEN

Borsbeekfusie.be

Up-to-date blijven? Schrijf je in voor de nieuwsbrief



FUSIEWEBSITE

	RP Wommelgem (IGEAN)	RP Berchem (Antwerpen)
Afstand vanaf gemeentehuis	2,2 km	4 km
Tijd vanaf gemeentehuis	4 min	11 min
Toegang bij geen fusie	✓	X
Toegang bij wel fusie	Wordt bekeken, geen voorafname mogelijk	✓ mits politiek akkoord
Openingsuren	<ul style="list-style-type: none"> - Ma gesloten - Di 9 – 12 uur en 13 – 17 uur - Wo 13 – 19 uur - Do 9 – 12 uur en 13 – 17 uur - Vr 13 – 17 uur - Za 9 – 16 uur - Zon- en feestdagen gesloten 	<ul style="list-style-type: none"> - Ma 9 - 17 uur - Di 9 - 17 uur - Wo 12 - 20 uur (geen afspraak) - Do 9 - 17 uur - Vr 9 - 17 uur - Za 8 - 16 uur - Zon- en feestdagen gesloten
Kostprijs	<p>Grofvuil 0,25 euro/kg (= +- 53,4 euro/m³)</p> <p>Gemengd bouw- en sloop 0,25 euro/kg (= +- 80,10 euro/m³)</p> <p>Zuiver steenpuin 0,04 euro/kg Grond 0,04 euro/kg Hout 0,04 euro/kg Kalklaten en cellenbeton 0,04 euro/kg</p>	<p>Grofvuil 22,5 euro/m³</p> <p>Steenpuin 37,5 euro/m³</p>

FREQUENTIE AFVALOPHALING

In de Antwerpse zuidrand wordt het afval volgens volgende frequentie huis-aan-huis ingezameld:

- ▶ Restafval: wekelijks
- ▶ GFT: wekelijks
- ▶ PMD: tweewekelijks, alternerend met PK
- ▶ PK: tweewekelijks, alternerend met PMD

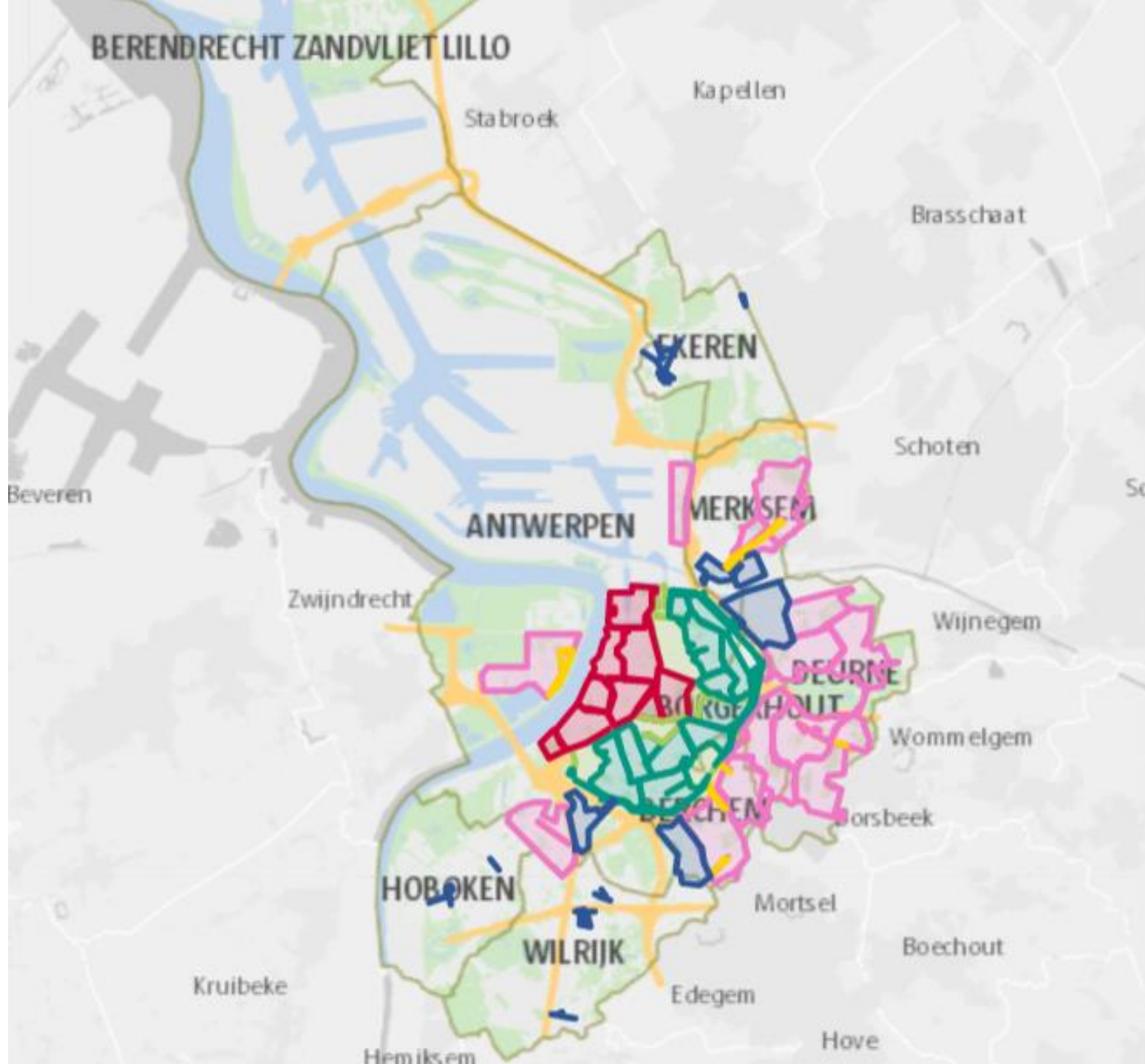
	Antwerps tarief per stuk	Huidig tarief per stuk
Restafval 30L	0,55 euro	0,80 euro
Restafval 60L	1,10 euro	1,50 euro
PMD 30L	0,10 euro	0,0625 euro
PMD 60L	0,20 euro	0,125 euro
GFT 15L	0,20 euro zakje / gratis	/
GFT 30L	/	0,40 euro
GFT 50L	0,40 euro zakje / gratis	0,50 euro
PK	Gratis	Gratis



ZONE



De lage-emissiezone



Tarief	Uren	Maximale parkeertijd	Tarief	Ticket voor langparkeren (max. 10u)	Ticket voor 1 week	Ticket voor 4 weken
Rood	9 tot 22 u	3 u	€ 2,30 voor 1e uur + € 3,40 voor 2e uur + € 5,70 voor 3e uur	x	x	x
Lichtgroen	9 tot 22 u	3 u	€ 1,20 + € 1,60 voor elk volgend uur	x	x	x
Donkergroen	9 tot 19 u of 9 tot 22 u	10 u	€ 1,20 + € 1,60 voor elk volgend uur	€ 5,70	€ 28,50	€ 114
Geel	9 tot 19 u	10 u	€ 0,80 per uur	x	x	x
Roze	9 tot 19 u	10 u	2 uur gratis + €0,80 voor elk volgend uur	€ 4	€ 20	€ 80
Blauw	9 tot 19 u	2 u	2 uur gratis met parkeerschijf	x	x	x